§ Dnr 2024/100-4.2.2

Ändring av detaljplan för Kosta 36:102 och del av Kosta 36:13

**Beslut**

Arbetsutskottets förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att sända ut ändring av detaljplan för Kosta 36:102 och del av Kosta 36:13 på granskning.

**Reservation**

Klicka här för att ange text.

**Ärendebeskrivning**

Intresse finns från fastighetsägare att nyttja del av fastigheten ”Kosta 36:102” för tillfällig vistelse, i form av en sammanhängande byggnad i form av hotell/vandrarhem, som komplement till befintliga boendeformer på campingområdet. Tanken är att rum ska kunna hyras ut som komplement till befintliga övernattningsmöjligheter i tätorten, men även som övernattningsmöjligheter för barn och unga under exempelvis sportläger.

Fastighetsägaren äger idag fler fastigheter i omgivande område, bland annat fastigheter med campingverksamhet. Med en ändring av detaljplanen kan området användas för tillfällig övernattning i fler former än idag.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2024-06-03

Samrådsredogörelse 2024-05-17

Tillägg Planbeskrivning 2024-06-10

Tillägg Plankarta 2024-06-10

Tillägg Undersökning om betydande miljöpåverkan 2024-05-17

Detaljplan för Kosta 36:102 och del av Kosta 36:13 2001-06-18

**Yrkanden**

Text

**Propositionsordning**

Text

**Omröstning**

Text

**Beslutsexpediering**