

Plats och tid Kulturhuset 51:an, tisdagen den 10 januari kl.13:00-14:30

Beslutande Lars Altgård (S), ordförande
Angelica Karlsson (S), 1:e vice ordförande
Marcus Dackling (M), 2:e vice ordförande
Ragnar Lindberg (S)
Annette Åstrand (S)
Roger Hultenius (S)
Björn Zethraeus (V)
Frederik Kjellson (M)
Margareta Löfström (M)
Bodil Jonsson (KD)
Thomas Löfgren (SD)

Övriga deltagare Susanne Seluska (V), ersättare
Kommunchef Christina Nyquist
Kanslichef Sara Nilsson

Utses att justera Marcus Dackling (M)

Justeringens plats och tid Kulturhuset 51:an 2023-01-10 kl.14:30

Underskrifter **Sekreterare** _____ **Paragrafer 1-12**
Sara Nilsson

Ordförande _____
Lars Altgård

Justerande _____
Marcus Dackling

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2023-01-10

Datum för anslags uppsättande 2023-01-11

Datum för anslags nedtagande 2023-02-01

Förvaringsplats för protokollet Lessebo kommunkontor

Underskrift _____
Sara Nilsson

Förteckning över Kommunstyrelsens ärenden

	Val av justerare		
§ 1	Fastställande av föredragningslistan		3
§ 2	Val av kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-2026	2022/456-1.2.5	4
§ 3	Val av kommunstyrelsens ägarutskott 2023-2026	2022/459-1.2.5	5
§ 4	Val av kommunstyrelsens personalutskott 2023-2026	2022/458-1.2.5	6
§ 5	Val av kommunstyrelsens kultur- och fritidsutskott 2023-2026	2022/457-1.2.5	7
§ 6	Val till Brottsförebyggande rådet 2023-2026	2022/460-1.2.5	8 - 9
§ 7	Delgivningar	2022/432-1.2.7	10
§ 8	Redovisning av delegationsbeslut	2022/27-1.2.3	11
§ 9	Planuppdrag för upphävande av tre stadsplaner för del av Lessebo 9:1 och Flädingsnäs 1:3, Lessebo	2022/461-4.2.4	12
§ 10	Granskningsyttrande gällande detaljplan för fastigheten Tärnan 9, Hovmantorp	2021/409-4.2.2	13
§ 11	Svar på skrivelse från Grimsnäs herrgård	2022/198-1.5.4	14 - 15
§ 12	Information med anledning av ny mandatperiod samt utdelning av Ipads		16

§ 1

Fastställande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsen fastställer föredragningslistan i enlighet med utsänd kallelse, med tillägg av följande ärende:

- Svar på skrivelse från Grimsnäs herrgård

§ 2

Dnr 2022/456-1.2.5

Val av kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-2026

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att välja följande till arbetsutskott för åren 2023-2026:

Ordinarie

1. Lars Altgård (S)
2. Marcus Dackling (M)
3. Ragnar Lindberg (S)
4. Thomas Löfgren (SD)
5. Angelica Karlsson (C)

Ersättare

1. Annette Åstrand (S)
2. Margareta Löfström (M)
3. Roger Hultenius (S)
4. Bodil Jonsson (KD)
5. Björn Zethraeus (V)

Ordförande

Lars Altgård (S)

Vice ordförande

Angelica Karlsson (C)

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ska enligt reglemente välja ett arbetsutskott med fem ledamöter och fem ersättare. Kommunstyrelsen ska också utse dess ordförande och vice ordförande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-12-23

Yrkanden

Partierna föreslår sina representanter.

Beslutsexpediering

Berörda ledamöter

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 3

Dnr 2022/459-1.2.5

Val av kommunstyrelsens ägarutskott 2023-2026

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att välja följande till ägarutskott för åren 2023-2026:

Ordinarie

1. Lars Altgård (S)
2. Marcus Dackling (M)
3. Ragnar Lindberg (S)
4. Thomas Löfgren (SD)
5. Angelica Karlsson (C)

Ersättare

1. Annette Åstrand (S)
2. Margareta Löfström (M)
3. Roger Hultenius (S)
4. Bodil Jonsson (KD)
5. Björn Zethraeus (V)

Ordförande

Lars Altgård (S)

Vice ordförande

Angelica Karlsson (C)

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ska enligt reglemente ha ett ägarutskott. Arbetsutskottet ska tillika vara ägarutskott. En ledamot i ägarutskottet bör dock inte även vara ledamot i ett kommunalt bolag.

I diskussionen är kommunstyrelsens ledamöter medvetna om att flera av de föreslagna ledamöterna/ersättare också har uppdrag i bolagsstyrelser, men väljer ändå samma sammansättning som arbetsutskottet. Jäv får anmälas vid behov alternativt att ersättare kallas in.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-12-23

Beslutsexpediering

Berörda ledamöter

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 4

Dnr 2022/458-1.2.5

Val av kommunstyrelsens personalutskott 2023-2026

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att välja följande till personalutskott för åren 2023-2026:

Ordinarie

1. Angelica Karlsson (C)
2. Marcus Dackling (M)
3. Lars Altgård (S)
4. Thomas Löfgren (SD)
5. Charlotta Book (S)

Ordförande

Angelica Karlsson (C)

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ska enligt reglemente välja ett personalutskott. Personalutskottet består av 5 ledamöter. Ordförande är kommunstyrelsens 1:e vice ordförande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-12-23

Yrkanden

Partierna föreslår sina representanter.

Beslutsexpediering

Berörda ledamöter
HR-chef

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 5

Dnr 2022/457-1.2.5

Val av kommunstyrelsens kultur- och fritidsutskott 2023-2026

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att välja följande till kultur- och fritidsutskott för åren 2023-2026:

Ordinarie

1. Angelica Karlsson (C)
2. Greger Franzén (M)
3. Ragnar Lindberg (S)
4. Per-Inge Olsson (KD)
5. Andreas Eidevåg (S)

Ersättare

1. Emil Wetterling (S)
2. Margareta Löfström (M)
3. Annette Åstrand (S)
4. Thomas Löfgren (SD)
5. Björn Zethraeus (V)

Ordförande

Angelica Karlsson (C)

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ska enligt reglemente välja ett kultur- och fritidsutskott med fem ledamöter och fem ersättare. Ordförande är kommunstyrelsens 1:e vice ordförande

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-12-23

Yrkanden

Partierna föreslår sina representanter.

Beslutsexpediering

Berörda ledamöter
Kultur- och fritidschef

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 6

Dnr 2022/460-1.2.5

Val till Brottsförebyggande rådet 2023-2026

Beslut

Kommunstyrelsen väljer följande till Lessebo kommuns Brottsförebyggande råd:

Ordinarie

1. Lars Altgård (S)
2. Marcus Dackling (M)
3. Angelica Karlsson (C)

Ärendebeskrivning

Lessebo kommun har ett brottsförebyggande råd, där kommunstyrelsen är representerat.

Kommunstyrelsens ordförande är ordförande i rådet, varför den ena platsen tillfaller denne.

Praxis har varit två ledamöter men då reglemente saknas och antalet kommunalråd utökats, väljer kommunstyrelsen att utse tre ledamöter.

Yrkanden

Partierna föreslår representanter.

Beslutsexpediering

Berörda ledamöter

Beredskap- och säkerhetssamordnare

§ 7

Dnr 2022/432-1.2.7

Delgivningar

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret redovisar inkomna protokoll, rapporter med mera för Kommunstyrelsen. Denna gång har följande inkommit för delgivning:

Lessebo Fjärrvärme	Protokoll 2022-12-01 inkl. budgetbilaga
Sydarkivera	Protokollsutdrag förbundsstyrelse 2022-12-02
Samordningsförbundet Varend	Protokoll 2022-11-25
BUN	Sammanträdesplan inkl beslut 2022-11-29
Länsstyrelsen	Beslut om förordnande som begravningsombud 2023-2026
AB Lessebo fastigheter AB Lessebohus AB Kyrkebyn 3	Protokoll 2022-11-23

§ 8

Dnr 2022/27-1.2.3

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisning av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Beslut fattade på delegation ska redovisas till kommunstyrelsen i enlighet med kommunallagen och kommunstyrelsens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Lista delegationsbeslut 221130-230103

§ 9

Dnr 2022/461-4.2.4

Planuppdrag för upphävande av tre stadsplaner för del av Lessebo 9:1 och Flädingsnäs 1:3 (vid reningsverket), Lessebo

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till upphävande av del av tre stadsplaner för del av Lessebo 9:1 samt Flädingsnäs 1:3 i Lessebo.

Ärendebeskrivning

Det aktuella området ligger väster om Brogatan, i den västra delen av Lessebo samhälle. Området avgränsas i norr och söder av befintlig industribebyggelse vid Brogatan, i väster av skogsmark och sjön Öjen samt i öster av Järnvägsspåret (Kust till kustbanan).

Syftet är att upphäva delar som inte är utbyggda enligt stadsplaner där kommunen inte i nuläget ser något behov av att berörda delar ska vara allmän plats nu eller i framtiden. I detta fall syftar planen till att upphäva de delar av fastigheten Lessebo 9:1 och Flädingsnäs 1:3 som är planlagda som allmän plats, Park i gällande stadsplaner så att markanvändningen stämmer överens med verkligheten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-12-19
Karta över planområdet

Beslutsexpediering
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 10

Dnr 2021/409-4.2.2

Granskningsyttrande gällande detaljplan för fastigheten Tärnan 9, Hovmantorp

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inte ha några synpunkter på förslaget till detaljplan.

Ärendebeskrivning

Planområdet omfattar fastigheten Tärnan 9 som ägs av Lessebo kommun och är lokaliserat norr om Sandgårdsgatan och väster om Nygatan, i den sydöstra delen av Hovmantorps tätort. Planområdets areal uppgår till 3200 kvadratmeter.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att ändra markanvändningen från allmänt ändamål (A) till bostads- och vårdändamål (BD) för att möjliggöra en framtida försäljning av fastigheten Tärnan 9 i Hovmantorps samhälle. Syftet är också att bekräfta nuvarande användning för förskoleverksamhet (S). Planens flexibilitet syftar till att tillskapa utvecklingsmöjligheter över tid.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-12-19 att sända ut förslaget på samråd.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2022-12-19 § 140

Planbeskrivning 2022-11-17

Plankarta 2022-11-17

Samrådsredogörelse 2022-11-17

Undersökning om betydande miljöpåverkan 2022-11-17

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2022-10-17 § 109

Underrättelse om samråd, 2022-10-17

Plan- och genomförandebeskrivning, 2022-08-28

Plankarta med bestämmelser, 2022-08-28

Undersökning om betydande miljöpåverkan (UBM), 2022-08-28

Beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 11

Dnr 2022/198-1.5.4

Svar på skrivelse från Grimsnäs herrgård

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen bestrider all ersättningskyldighet. Emellertid är kommunen beredda att förlikningsvis i ett för allt betala 50 000 kronor. Detta ska då formuleras i en överenskommelse där parternas samtliga förhållanden gällande fastighetsköpet är fullt och slutligt reglerade.

Ärendebeskrivning

Sune Markmann har inkommit med skrivelse med krav på ersättning gällande omständigheter vid köpet av Grimsnäs herrgård. Kommunchef har fått i uppdrag att ta fram svar på skrivelsen enligt nedan.

Lessebo kommun bestrider Sune Markmanns krav enligt vad som anförs nedan.

Inför köpet bereddes Markmanns möjlighet att noggrant undersöka fastigheten, och då särskilt ledningar och motsvarande, och de avstod med bindande verkan från att kräva nedsättning av köpeskillingen eller motsvarande, se § 14 i köpekontraktet.

Inte heller har något tillägg i köpebrev eller motsvarande gjorts där denna fråga skulle ha reglerats genom att kommunen skulle ha iklätt sig något ansvar för avloppsanläggningen.

2010 har Plan-och miljökontoret i Lessebo kommun utfört avloppsinventering på fastigheten. Utifrån inventeringen görs bedömningen att avloppsanläggningen inte uppfyller krav på rening av avloppsvatten och att åtgärder kommer att krävas på sikt. Skulle brister ha förelegat redan vid tiden för köpet så bestrids att det är ett dolt fel, och som framgår ovan har parterna dessutom enats om att fastigheten sålts i befintligt skick utan rätt till nedsättning av köpeskillingen.

Kommunen har inte heller efter tillträdet utfäst att kommunen ska åtgärda avloppsanläggningen eller bekosta några åtgärder på den. Det besök som kommunalråd har gjort och vad som då har sagts utgör ingen utfästelse från kommunens sida.

Projektet gällande promenadstig hade ingen koppling till avloppsanläggningen.

Kommunen bestrider all ersättningskyldighet. Emellertid är kommunen beredda att förlikningsvis i ett för allt betala 50 000 kr. Detta ska då formuleras i en överenskommelse där parternas samtliga förhållanden gällande fastighetsköpet är fullt och slutligt reglerade.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-09-19

Arbetsutskottets beslut 2022-06-21 § 153

Tjänsteskrivelse 2022-06-14

Skrivelse från Sune Markmann, Grimsnäs herrgård

Beslutsexpediering

Sune Markmann
Kommunchef

§ 12

Information med anledning av ny mandatperiod samt utdelning av Ipads

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Kanslichef Sara Nilsson informerar ledamöter om följande:

- Kommande utbildningar
- E-post och Netpublicator

Ipads delas ut till berörda ledamöter.