

§ 120

Dnr 2021/332-4.2.2

Detaljplan för del av fastigheten Hovmantorp 6:1 (Wergels väg), Hovmantorp

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan för del av Hovmantorp 6:1 (Wergels väg).

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att skapa utrymme för fem nya villatomter i direkt anslutning till ett redan utbyggt område med god tillgänglighet till service, natur och kollektivtrafik. Lessebo kommun behöver förtäta i Hovmantorps tätort och ser möjligheten i detta område.

Planområdet är beläget i den nordöstra delen av Hovmantorps samhälle. Planområdet avgränsas i huvudsak av villabebyggelse i norr samt öster längs Wergels väg. Området är beläget cirka 60 meter från Kust- till kustbanas spår område. I övrigt omges området av skogsmark.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt 5 kap Plan- och bygglagen (PBL). PBL 5 kap. 27–32 §§ ”Antagande av en detaljplan”.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-04-19 att överlämna förslaget till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2022-04-26 § 101

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2022-04-19 § 39

Plankarta 2022-04-12

Planbeskrivning 2022-04-11

Granskningsredogörelse 2022-04-12

Beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsnämnden
Länsstyrelsen
Trafikverket
EON

Justerande sign

Utdragsbestyrkande