

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + · · + · · Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B** Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea inklusive komplementbyggnader angivet i kvadratmeter

e₂ 40% Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea av fastigheten är angivet värde i %

Höjd på byggnader

◇ 0,0 Högsta byggnadshöjd angivet i meter

Begränsning av markens utnyttjande

▨ Marken får inte förses med byggnad

Utförande

b₁ Maximalt 70% av fastighetsarean får hårdgöras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

□ u₁ Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Genomförandetid

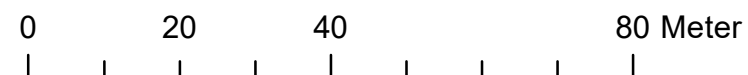
Genomförandetiden är 5 år från det att detaljplanen vinner laga kraft

Fastighetsindelning

Tomtindelningsplan för fastigheten Skytte 6 akt 07-HOM-27 lagakraftvunnen 1932-12-28 upphävs inom planområdet

Generellt inom planområdet gäller följande:

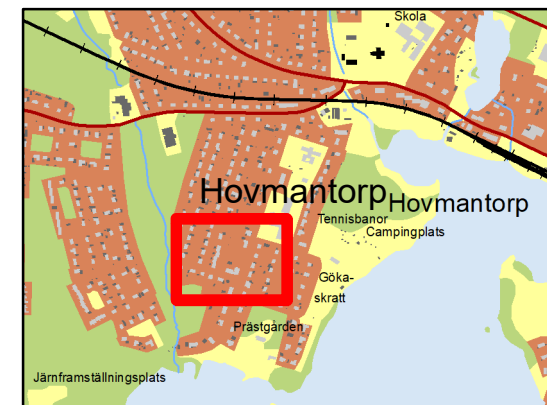
Befintliga restriktioner gällande vattenskyddsområdet skall följas



Skala 1:1 000 (A3)

Grundkarteinformation

- | | | | |
|--|------------------------------|---|--|
| --- Trakt | ⊕ Kyrka | + 77.40 Punkthöjd | |
| --- Kvartersgräns | ▭ Offentlig byggnad/Industri | ▬ Stödmur | |
| --- Fastighetsgräns | ⊞ Transformatorstation | ▬ Slänt | |
| Skytte 1 m.fl. Fastighetsbeteckning | — Körbanas kant | Grundkartan är upprättad ur Lessebo kommuns primärkarta, 2021-12-06 | |
| ⊞ Bostadshus resp. uthus karterade efter huslivet | --- Gång- o cykelväg | Koordinatsystem i plan: SWEREF99_15_00 | |
| ⊞ Bostadshus resp. uthus karterade efter takkonturen | ▬ Järnväg | Höjdsystem: RH 2000 | |
| | ⌒ Höjdkurva | | |



Orienteringskarta

LAGAKRAFTHANDLING

Detaljplan för
Skytte 1 och 6

Hovmantorps samhälle
Lessebo kommun
Kronobergs län

Sayf Noel
Planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd 2021-05-17	SBN
Granskning 2021-08-23	SBN
Antagande 2021-11-09	KS
Laga kraft 2021-12-06	KS

Conny Axelsson
Samhällsbyggnadschef

Lessebo kommun

Diarienummer: SBN 2021/26
Diarienummer: KS 2021/9
Upprättad: 2021-04-09
Reviderad: 2021-12-06