

§ 256

Dnr 2020/330-4.3.2

Antagande av detaljplan för Kosta 2:117 och Ekeberga 1:16 (Kosta Lodge)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan för Kosta 2:117 och Ekeberga 1:16, Kosta Lodge.

Ärendebeskrivning

Planområdet är beläget i den sydvästra delen av Kosta samhälle. Planområdet är cirka 15 hektar stort och angränsar till Stora vägen, naturmark samt befintlig bebyggelse. Väg 838 går genom planområdets södra del.

Lagstöd

PBL 5 kap. 27–32 §§ ”Antagande av en detaljplan”.

Detaljplanens syfte

Planens syfte är att möjliggöra en utveckling av Kosta Lodge turistverksamhet inom nuvarande område för verksamheten på fastigheten Ekeberga 1:16 och 1:2 samt för ett område norr om befintlig verksamhet på fastigheten Kosta 2:117. Planens syfte är att möjliggöra en utveckling av Kosta Lodge turistverksamhet inom nuvarande område för verksamheten på fastigheten Ekeberga 1:16 och 1:2 samt för ett område norr om befintlig verksamhet på fastigheten Kosta 2:117.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-11-08 att skicka vidare detaljplanen för antagande.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2021-11-16 § 191

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2021-11-08 § 127

Planbeskrivning 2021-10-15

Plankarta 2021-10-15

Granskningsutlåtande 2021-11-01

Undersökning om betydande miljöpåverkan 2021-04-13

Tjänsteskrivelse 2021-10-22

Dagvattenutredning 2021-08-27

Beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsnämnden
Länsstyrelsen
Lantmäteriet
Trafikverket
EON

Justerande sign

Utdragsbestyrkande