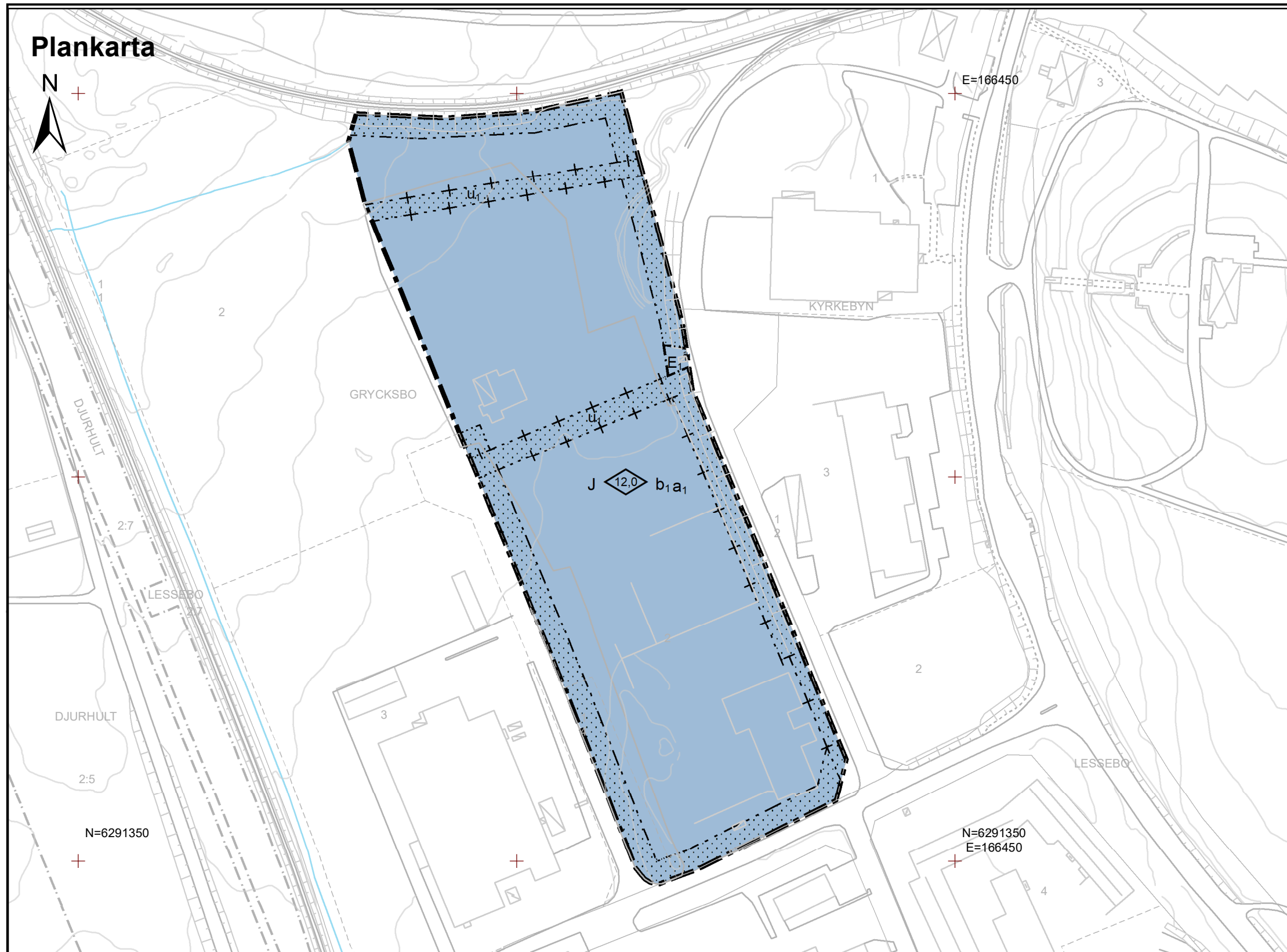


# Plankarta



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + · · + Egenskapsgräns och administrativ gräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Kvartersmark

- J** Industri
- E<sub>1</sub>** Transformatorstation. Starkströmsföreskrifter gäller. Brännbara byggnadsdelar och brännbart upplag får inte uppställas inom 5 meter från transformatorstationen.

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Byggnadens omfattning

- 12,0** Högsta byggnadshöjd angivet i meter

### Placering

- · · · ·** Marken får inte förses med byggnad

### Utförande

- b<sub>1</sub>** Maximalt 90% av kvartersmarken för industri får hårdgöras

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u<sub>1</sub>** Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

### Ändrad lovplikt

- a<sub>1</sub>** Marklov krävs för markåtgärder som kan försämra markens genomsläpplighet

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft

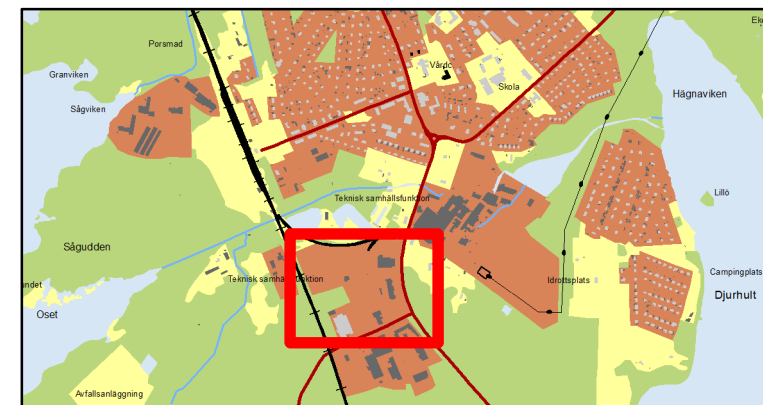
### Generellt inom planområdet gäller följande:

Inga nya in- och utfarter mot den allmänna vägen nr. 819 (Linnerydsvägen) får anordnas. Verksamheter får inte vara störande för omgivningen. Gällande riktvärden för luft och buller etc ska följas.



### Grundkarteinformation

- Trakt
  - Kvartersgräns
  - Fastighetsgräns
  - Grycksbo 1 och 2 Fastighetsbeteckning
  - ⊠ Bostadshus resp. uthus karterade efter huslivet
  - ⊠ Bostadshus resp. uthus karterade efter takkonturen
  - ⊠ Kyrka
  - ⊠ Offentlig byggnad/Industri
  - ⊠ Transformatorstation
  - ⊠ Körbanas kant
  - ⊠ Gång- o cykelväg
  - ⊠ Järnväg
  - ⊠ Höjdkurva
  - + 77.40 Punkthöjd
  - ⊠ Stödmur
  - ⊠ Slänt
- Grundkartan är upprättad ur Lessebo kommuns primärkarta, 2021-03-22  
Koordinatsystem i plan: SWEREF99\_15\_00  
Höjdsystem: RH 2000



Orienteringskarta

## LAGAKRAFTHANDLING

### Detaljplan för Grycksbo 1 och 2

Lessebo samhälle  
Lessebo kommun  
Kronobergs län

Sayf Noel  
Planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd 2021-04-19	SBN
Granskning 2021-06-14	SBN
Antagande 2021-08-23	KS
Laga kraft 2021-10-04	KS

Conny Axelsson  
Samhällsbyggnadschef

Lessebo kommun

Diarienummer: SBN 2021/10  
Diarienummer: KS 2020/302  
Upprättad: 2021-03-22  
Reviderad: 2021-10-04