



Översiktskarta med planområdet markerat med en röd cirkel.

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING II

Ny detaljplan för Hulterstad 2:3 och del av Hulterstad 1:34,
Kosta samhälle, Lessebo kommun, Kronobergs län.

Detaljplanes syfte

Syftet med nu aktuellt planförslag är att möjliggöra handelsverksamhet på fastigheten Hulterstad 2:3

Planhandlingar

Förslaget finns tillgängligt digitalt på Lessebo kommuns hemsida:
www.lessebo.se/detaljplaner

Vid behov av fysiskt material, skicka ett mail med din adress samt vilken plan som önskas till: samhallsbyggnad@lessebo.se

Möjlighet till yttrande: 14 maj 2024 till och med 4 juni 2024



Planförslaget

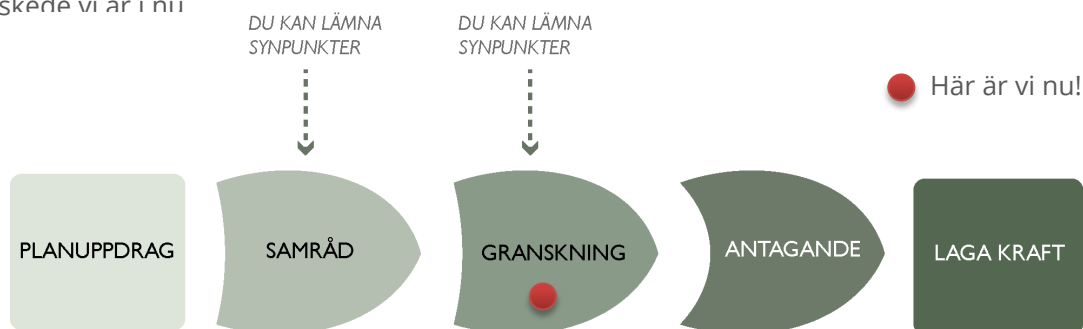
Planförslaget bedöms vara förenligt med Lessebo kommuns gällande översiktsplan (KS 2016/25) som antogs av kommunfullmäktige 2018-09-24.

Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Planprocessen

Planläggning med detaljplan syftar till att mark- och vattenområden används till det ändamål området är mest lämpat för. Lämpligheten bedöms med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. När kommunen tar fram en detaljplan görs det enligt en lagreglerad process, för att säkra insyn för berörda, att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att förankra förslaget.

En detaljplan kan tas fram med olika förfaranden. Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt 5 kap Plan- och bygglagen (PBL 2010:900). PBL 5 kap. 11-17§§ "Samråd". Nedan kan du se en bild över planprocessen, när du kan lämna synpunkter samt i vilket skede vi är i nu!



Hur lämnar jag synpunkter?

Eventuella synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligen till samhällsbyggnadsförvaltningen senast den 4 juni 2024, antingen via e-post till samhallsbyggnad@lessebo.se eller med vanlig post till Lessebo kommun, 365 80 Lessebo.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningsstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Fastighetsägare ansvarar för att underrätta hyresgäster, bostadsrättsinnehavare, arrendatorer och andra inneboende på fastigheten om innehållet i denna inbjudan till samråd. Om er fastighet överlåtits till en ny ägare ombeds ni förmedla denna information.

Med vänliga hälsningar

Sofia Edlund Renbjörk

Sofia Edlund Renbjörk, Planarkitekt, Samhällsbyggnadsförvaltningen